

Stečajna masa iza M.A. Inženjering d.o.o. u stečaju  
Vinkovci, S.S.Kranjčevića 31  
OIB; 83575699540

Stečajni upravitelj  
Kata Rašić,  
Vinkovci, S. S. Kranjčevića 31

U Vinkovcima, 21. listopada 2021. godine

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Stečajnom sucu Željku Jakšić  
5 St-24/2020

Predmet: sazivanje Skupštine vjerovnika  
- dostavlja se i predlaže -

Poštovani,

Nakon što ovrhovoditelj Credo banka d.d. u stečaju nije uplatio predujam na žiro račun suda za izvansudsko uređivanje u iznosu od 140,50 kuna temeljem Zaključka Općinskog suda u Vinkovcima broj 6 Ovr-46/19-30 od 17. svibnja 2021. isti sud donio je 5.srpnja 2021. rješenje broj 6 Ovr-46/19-31 o obustavi ovrhe na pokretninama stečajnog dužnika Stečajne mase iza M.A. Inženjering d.o.o. i to 2 kom AGROEL ISK COMPACT 330 KOMPLET, 1 kom AGROEL ISK COMPACT 660 KOMPLET (oprema i postrojenje za hladnjaču).

Nakon obustave ovršnog postupka zatreženo je očitovanje razlučnog vjerovnika na pokretninama Credo banka d.d. u stečaju Split o daljnjem unovčenju pokretnina. Razlučni vjerovnik dostavio je očitovaje kojim predlaže da se nekretnine prodaju u stečajnom postupku, putem elektroničke javne tražbe koju provodi FINA, prema početnoj cijeni koja je jednaka utvrđenoj vrijednosti pokretnina u ovršnom postupku Ovr-46/19, a koju je utvrdio vještak Anton Marin iz Vinkovaca Procjenom vrijednosti od 24.02.2020.

Temeljem navedenog očitovanje i cjelokupne dokumentacije vezane za upis založnog prava na pokretninama u korist Credo banka d.d. u stečaju predložena je sudu prodaja pokretnina.

Također, u tijeku je u ovršnom postupku pred Općinskim sudom u Vinkovcima broj Ovr-602/2020 prodaja nekretnine koja je u vlasništvu treće osobe, a u kojoj su instalirane predmetne pokretnine. U ovom ovršnom postupku sud je donio Zaključak o procjeni nekretnina broj Ovr-602/20-42 od 22.09.2021.

Stoga smatram da je uputno prodaju pokretnina objaviti istovremeno s objavom prodaje nekretnina kako bi zainteresirani kupci mogli podnositi istovremeno ponude za kupnju pokretnina i za kupnju nekretnina.

Nadalje, treća osoba u čijem je vlasništvu nekretnina dala je na korištenje objekt/zgradu, a kako su u zgradi instalirane predmetne pokretnine korisnik je osposobio jedno postrojenje hladnjaču-jedan komplet te istu koristi.

Za korištenje ovog dijela opreme dostavio je ponudu kojom predlaže sklapanje ugovora o najmu.

Slijedom navedenog predlažem da sazovete Skupštinu vjerovnika s dnevnim redom:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka

2. Informacija o prodaji pokretnina stečajne mase
3. Donošenje odluke o prihvatanje ponude Dionis d.o.o. Ilok za najam dijela pokretnina do prodaje istih.

S poštovanjem,

Stečajna upraviteljica  
Kata Rašić, dipl. iur.

Prilog:

1. Izvješće stečajnoga upravitelja o tijeku stečajnoga postupka i stanju stečajne mase u razdoblju od 08.06.2021. do 21.10.2021
2. Ponuda Dionis d.o.o. Ilok za najam dijela opreme